

FICHE PARTAGE D'EXPÉRIENCE N°977

VILLE AMIE DES ÂÎNÉS DEPUIS 2022, EN ROUTE POUR LE LABEL – AMIENS (80).

HABITAT

ESPACES EXTÉRIEURS
& ENVIRONNEMENT

AUTONOMIE,
SERVICES & SOINS



Affilié au
Réseau Mondial de l'OMS
des Villes et des Communautés
Amies des Aînés

MAISON HAPI

RÉSUMÉ

La Maison HAPI, logement témoin adapté, présente les aménagements possibles (cuisine, chambre, salle de bain, salon, sanitaires) pour les personnes âgées, notamment à faibles ressources pour rester à domicile dans de bonnes conditions. Ateliers, conférences sur l'habitat et le bien-être sont organisés. 1000 visiteurs, 61 logements rénovés en 2024.

PUBLIC VISÉ :

SENIORS ET PERSONNES AYANT BESOIN D'ADAPTER UN LOGEMENT.

LES OBJECTIFS DU PROJET

1. Inciter les propriétaires à faire les travaux d'aménagement nécessaires pour bien vivre à domicile
2. Faire connaître les aides techniques existantes pour faciliter la vie à domicile et aider les aidants à améliorer la vie à domicile.
3. Accompagner les seniors dans la mise en œuvre d'un dossier Ma Prime Adapt'.



L'ORIGINE DU PROJET

Du fait d'un habitat local spécifique, les Amiénoises, les seniors rencontraient des difficultés à vivre à domicile le plus longtemps possible. Par ailleurs, leurs faibles ressources en moyenne ne permettaient pas de financer des travaux et des aménagements présentés dans les show-rooms de la silver économie. Aussi, en prenant exemple sur la maison DAHLIA du Havre, et avec l'appui de Jean-Philippe ARNOUX (Saint-Gobain), le CCAS a aménagé un lieu de vie existant, en montrant de petits aménagements et de petits équipements réalisables par tous.

La Maison HAPI ouverte en 2019, a accueilli 3000 visiteurs. Elle propose un programme d'ateliers et de conférences toute l'année sur l'adaptation du logement, le bien-être à domicile, l'inclusion numérique, etc. C'est la porte d'entrée dans l'élaboration d'un dossier Ma Prime Adapt'.

Depuis octobre 2024, l'association Bulle d'Air accompagne aussi les Aidants.



➔ LE SÉQUENÇAGE DU PROJET



LES ÉTAPES DU PROJET

- Identification du besoin : janvier 2018
- Définition des objectifs : février 2018
- Planification des ressources : mars 2018
- Etude de faisabilité : mars avril 2018
- Constitution de l'équipe : été 2018
- Elaboration du cahier des charges : septembre 2018
- Lancement du projet : octobre 2018
- Première phase de travaux : décembre 2018
- 2e phase de travaux : en été 2024
- 3e phase de travaux : en 2026.



LE PLAN DE COMMUNICATION

- Programme d'activité mensuel
- Plaquette Facile à Lire et à Comprendre (FALC)
- Site amiens.fr
- Communiqués de presse sur certains temps forts
- Programme d'animation senior d'Amiens



LES PARTENAIRES DU PROJET

- CCAS d'Amiens
- Service Municipal de Santé
- Groupe Saint-Gobain
- Prestataires locaux d'aides techniques
- Service logement d'Amiens Métropole
- Bulle d'Air
- Conseil départemental
- Etat
- Service inclusion numérique du CCAS



ÉVALUATION DU PROJET

Aujourd'hui, ce lieu est indispensable pour promouvoir l'adaptation de l'habitat, rassurer les seniors, et les accompagner dans leur démarche. Les retours des seniors sont excellents. La structure est très appréciée, à la fois des professionnels du bâtiment qui l'utilisent pour former les artisans, et pour la formation des professionnels du travail social. Pour l'an projet, un projet d'extension vise à développer encore l'activité. Un espace spécifique dédié à l'aménagement des salles de bains et un accueil pour les aidants seront réalisés.

RESSOURCES MOBILISÉES



LE BUDGET DÉDIÉ AU PROJET

Le budget du projet est de 80 000€ pour le coût des travaux, et 50 000€ pour le coût de fonctionnement à l'année. Il est financé par le mécénat Saint-Gobain, l'Etat, le CCAS, et le Conseil départemental.



L'IMPACT DU PROJET

À moindre coût, ce projet apporte des réponses concrètes aux seniors. Il fédère les professionnels du bâtiment, donne des solutions adaptées à chaque situation, et prend en compte la dimension de l'aide aux aidants. Il a permis d'accompagner plus de 100 personnes dans la réalisation de travaux d'accessibilité ou d'adaptation.